

Términos y Condiciones de uso

Plataforma de Inteligencia de Negocios

1 PRESENTACION

Fintelligence se refiere a Upside Capital Spa, sociedad privada por acciones, constituida en Chile, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente.

Upside Capital Spa presta servicios profesionales de consultoría y asesoría financiera a clientes públicos y privados de diversas industrias alrededor del mundo. Upside Capital Spa brinda capacidades de clase mundial y servicio de alta calidad a sus clientes, aportando la experiencia necesaria para hacer frente a los retos más complejos de los negocios. Nuestros profesionales están comprometidos con la visión de proveer de inteligencia de negocios a cada empresa en el mundo.

2 ACEPTACIÓN

En el presente documento (en adelante, el “Contrato”) se establecen los términos y condiciones de Upside Capital Advisors SPA, con domicilio en La Capitanía 80, Oficina 108. Las Condes, que serán de aplicación al acceso y uso por parte del Usuario de esta página web (el “Sitio Web”). Les rogamos lean atentamente el presente Contrato.

Al acceder, consultar o utilizar el Sitio Web, los Usuarios (“Vd.”, “usted”, “Usuario”, o “usuario”) aceptan cumplir los términos y condiciones establecidos en este Contrato. En caso de que usted no acepte quedar vinculado por los presentes términos y condiciones, no podrá acceder a, ni utilizar, el Sitio Web.

Upside Capital Advisors SPA y sus respectivas empresas afiliadas (en conjunto, “La Red fintelligence”) se reservan el derecho de actualizar el presente Contrato siempre que lo consideren oportuno. En consecuencia, recomendamos al Usuario revisar periódicamente las modificaciones efectuadas al Contrato.

El presente Sitio Web está dirigido exclusivamente a personas residentes en Chile. Los Usuarios residentes o domiciliados en otro país que deseen acceder y utilizar el Sitio Web, lo harán bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que deberán asegurarse de que dichos accesos y/o usos cumplen con la legislación aplicable en su país.

3 REQUISITOS RELATIVOS AL USUARIO

El Sitio Web y los servicios relacionados con el mismo se ofrecen a los Usuarios que tengan capacidad legal para otorgar contratos legalmente vinculantes según la legislación aplicable.

Los menores no están autorizados para utilizar el Sitio Web. Si usted es menor de edad, por favor, no utilice esta web.

4 LICENCIA

En este acto, Upside Capital SPA otorga al Usuario una licencia de uso limitada, no exclusiva, intransferible, no susceptible de cesión y revocable; para consultar y descargar, de forma temporal, una copia del contenido ofrecido en el Sitio Web, únicamente para uso personal del Usuario o dentro de su empresa, y nunca con fines comerciales, salvo en los casos que de común acuerdo entre el usuario y Upside Capital Spa definan lo contrario.

Todo el material mostrado u ofrecido en el Sitio Web, entre otros ejemplos, el material gráfico, los documentos, textos, imágenes, sonido, video, audio, las ilustraciones, el software y el código HTML (en conjunto, el "Contenido"), es de exclusiva propiedad de Upside Capital Spa o de las empresas que facilitan dicho material.

El Contenido está protegido por las leyes de copyright chilenas, estadounidenses e internacionales, así como por las demás leyes, reglamentos y normas aplicables a los derechos de propiedad intelectual. Salvo disposición expresa en contrario en el presente contrato, y/o salvo que por imperativo legal ello esté expresamente permitido por leyes derogatorias de las actualmente vigentes, el Usuario no podrá (i) utilizar, copiar, modificar, mostrar, eliminar, distribuir, descargar, almacenar, reproducir, transmitir, publicar, vender, revender, adaptar, invertir el proceso de creación o crear productos derivados a partir de, el Contenido. Tampoco podrá (ii) utilizar el Contenido en otras páginas Web o en

cualquier medio de comunicación como, por ejemplo, en un entorno de red, sin la previa autorización por escrito en este sentido de RH.

Todas las marcas comerciales, las marcas de servicio y los logos (en adelante, las “Marcas”) mostrados en el Sitio Web son propiedad exclusiva de RH y de sus respectivos propietarios.

El Usuario no podrá utilizar las Marcas en modo alguno sin la previa autorización por escrito para ello de Upside Capital Spa los respectivos propietarios.

5 INFORMACIÓN FACILITADA POR EL USUARIO

El Sitio Web ofrece al Usuario una consultoría en relación con el estado de situación financiera del negocio y una caracterización y/o diagnóstico de su diseño estratégico vigente.

Al facilitar e introducir información de un negocio en el Sitio Web (“Información del Usuario”), el Usuario otorga a Upside Capital SPA licencia y derecho permanente, no exclusivo, revocable, libre de royalties, durante el tiempo máximo permitido por la legislación aplicable, pero no le impone obligación de, utilizar, copiar, modificar, mostrar, distribuir, descargar, almacenar, reproducir, transmitir, publicar, vender, revender, adaptar ni crear productos derivados en todo o en parte a partir de, la Información proporcionada por el Usuario, en ningún modo o manera. El Usuario reconoce y acepta que Upside Capital SPA es solamente una plataforma de asesoría financiera pasiva a través de la cual los usuarios pueden recibir orientación financiera de sus negocios e informarse de su estado de situación económica, sin intervenir el negocio de manera activa o tomar una decisión respecto a la forma de gestionar, administrar a nivel de contabilidad, finanzas, estrategia u otras disciplinas en materias de gestión de empresas.

Al facilitar a Upside Capital SPA el acceso de su información tributaria a través de la entrega de su usuario y clave del portal www.sii.cl (Servicio de Impuestos Internos), el usuario proveerá a Upside Capital SPA a través de su perfil en el servicio de impuestos internos, el nivel de las ventas y compras de su negocio y la información contenida en formularios de información de declaración mensual de impuesto -Formulario 29- y formulario de declaración anual de impuestos -formulario 22- y ni Upside

Capital SPA, ni sus miembros, ni ninguna de sus respectivas afiliadas podrán hacer uso de esta información para otros fines que no sean los que tienen relación al concepto de asesoría financiera.

Los análisis y reportes cualitativos y cuantitativos proporcionados en esta web provienen de los datos que el usuario consultante ha ingresado (“balance”, “estado de resultados” y “simuladores”), por lo que las conclusiones que se proporcionen en esta web serán de exclusiva responsabilidad de la calidad de los datos ingresados por el usuario, por lo que Upside Capital SPA ni ninguna de sus respectivas afiliadas se harán responsable de eventuales errores u omisiones en la generación del reporte de resultado.

Upside Capital Spa no comprueba ni controla la Información del Usuario. En consecuencia, Upside Capital Spa no asume garantía alguna en cuanto a la fiabilidad, precisión, integridad, validez o veracidad de los datos e Información remitida por los usuarios.

Upside Capital Spa se reserva el derecho de, a su libre JUICIO, eliminar, retirar, negarse a reflejar o bloquear toda Información del Usuario que Upside Capital Spa considere como inaceptable o que posea algún vicio. En caso de que Upside Capital Spa reciba alguna notificación sobre la inaceptabilidad de determinada información facilitada por los usuarios, Upside Capital Spa podrá, con total discrecionalidad, investigar dicha información.

El equipo de Upside Capital SPA y de sus respectivas afiliadas no se responsabiliza del uso inadecuado que se haga de dicha información que se ha generado a través de los reportes y análisis, siendo de exclusiva responsabilidad del usuario de esta web de mantener la seguridad e integridad de su información.

El Usuario asume y acepta que Upside Capital SPA podrá conservar copia de la Información del Usuario, y revelar dicha información a terceros si lo considera necesario para:

- (i) efectuar una consultoría financiera con Upside Capital SPA;
- (ii) proteger los derechos de Upside Capital SPA;

- (iii) cumplir una orden judicial;
- (iv) cumplir cualquier trámite legal;
- (v) cumplir otros trámites de carácter de consultoría financiera o de levantamiento de capital u otra actividad de financiamiento o asesoría que requiera el usuario a posteriori.

Antes de tomar cualquier decisión o medida que pueda afectar permanentemente las finanzas del negocio, el Usuario deberá consultar a un asesor profesional calificado. Ninguna entidad de la Red de Upside Capital Spa, ni sus miembros, serán responsables de la pérdida financiera, económica ni de ninguna índole que pueda sufrir cualquier persona o negocio y tampoco se hacen responsables de ningún otro resultado de cualquier clase que el usuario pudiera obtener como producto de la información ingresada a través de este sitio web.

6 PROHIBICIÓN GENERAL

Al acceder y utilizar el Sitio Web, el Usuario se compromete a NO:

- (a) Infringir los derechos de propiedad intelectual y de privacidad, entre otros, los derechos de patente (copyright), los derechos sobre la base de datos, las marcas registradas o el know how de terceros;
- (b) Descargar, enviar, transmitir o almacenar material que:
 - Sea ilegal, ofensivo, difamatorio, fraudulento, engañoso, que induzca a error, dañino, amenazador, hostil, obsceno o censurable;
 - Infrinja las obligaciones contractuales o de confidencialidad del Usuario;
 - Perjudique o interfiera en las aplicaciones normales del Sitio Web, como el envío o la transmisión de virus, gusanos o troyanos, el envío continuado de material repetido o el envío de archivos desacomodadamente grandes; o

- Que no esté permitido por Upside Capital Spa, como, por ejemplo, material publicitario no autorizado, material promocional no solicitado, “correo basura”, “spams”, “cartas en cadena”, mensajes de venta directa piramidal, franquicias, material de distribución, de asociación a un club, contratos de venta o cualquier otro material inaceptable;

(c) Vulnerar los derechos personales y de privacidad de terceros abusando del Contenido, como, por ejemplo, acosando o molestando continuamente a dichas personas enviándoles correos electrónicos no solicitados, o recabando información de carácter personal;

(d) Contravenir, o intentar contravenir, las medidas de seguridad del Sitio Web;

(e) Utilizar cualquier aparato, procedimiento o mecanismo como, por ejemplo, spiders y robots de rastreo, para localizar, rescatar, buscar, o acceder al Sitio Web o al Contenido, sin el previo consentimiento por escrito de parte de Upside Capital Spa;

(f) Acceder o intentar acceder a la cuenta o al login de las terceras personas o empresas indicadas en el Sitio Web;

(g) Copiar, modificar, reproducir, eliminar, distribuir, descargar, almacenar, transmitir, vender, revender, publicar, invertir el proceso de creación o crear productos derivados a partir del Contenido, excepto en lo que concierne al material remitido por el propio Usuario y que es de su propiedad, o si así lo autorizan las leyes de confidencialidad de información;

(h) Enviar o facilitar información incorrecta, falsa o incompleta, en relación con el cuestionario de diagnóstico estratégico, el balance, el estado de resultados, los simuladores, reportes y análisis de compras y ventas, reportes de impacto y todos demás análisis efectuados y contenidos en el reporte a la fecha en que empezó a efectuar la aplicación;

(i) Hacerse pasar por otra persona o empresa;

(j) Utilizar el Sitio Web de forma no autorizada o para alguna actividad delictiva;

(k) Falsificar la información de cabecera en el correo electrónico; o

(l) Falsear los datos sobre sí mismo, sobre su asociación con terceros o sobre su empresa.

7 UTILIZACIÓN DEL SITIO Y OBLIGACIONES CONCRETAS

Además de las obligaciones generales señaladas en el Artículo 6, el Usuario deberá:

- (a) Utilizar el Sitio Web únicamente para los fines legalmente permitidos de obtener consultoría financiera;
- (b) Facilitar y mantener los datos personales que conforman la Información del Usuario de forma completa, correcta, actualizada y veraz;
- (c) Proporcionar solamente la información del negocio cuando el usuario tenga los correspondientes derechos o facultades recibidas para hacerlo;
- (d) Utilizar su propio criterio, precaución y sentido común al interpretar los análisis, reportes e información recibida a través del Sitio Web; y
- (e) Asumir el riesgo de confiar en el contenido, o efectuar una consulta posterior por los resultados obtenidos a Upside Capital Spa.

8. CUENTA Y CONTRASEÑA

Cuando el Usuario utiliza el Sitio Web, puede optar por abrir una cuenta en el Sitio. En ese caso, el Usuario recibirá el número de cuenta virtual y contraseña que le correspondan. Es responsabilidad exclusiva del Usuario:

- (a) mantener la confidencialidad de dichos números de cuenta virtual y contraseña;
- (b) actualizar y comprobar frecuentemente su contraseña; y
- (c) notificar inmediatamente a Upside Capital Spa, si tiene conocimiento del uso no autorizado de su cuenta o de cualquier vulneración de las medidas de seguridad.

9. VÍNCULOS A PÁGINAS WEB DE TERCEROS

El Sitio Web puede tener vínculos, como hipervínculos o enlaces, que indican el acceso a páginas Web de terceros (los "Sitios Relacionados"). Aunque Upside Capital Spa revisa el material de terceros y solamente permite la inclusión de los Sitios Relacionados que, a su leal saber y entender, no infringen la legislación aplicable, Upside Capital Spa no puede controlar ni realizar un seguimiento de los Sitios Relacionados y, en

consecuencia, no asumirá responsabilidad alguna en cuanto a la exactitud, seguridad o fiabilidad del material, información o contenido incluido en dichos Sitios Relacionados.

La inclusión de los Sitios Relacionados en el Sitio Web no implica que haya relación o asociación alguna entre Upside Capital Spa y el propietario de los Sitios Relacionados, ni la aprobación o promoción por parte de Upside Capital Spa de dichos Sitios Relacionados. Upside Capital Spa incluye los Sitios Relacionados solamente para comodidad del Usuario. Este es el único responsable del acceso a los Sitios Relacionados.

El Usuario deberá utilizar su propio buen criterio, precaución y sentido común a la hora de usar los Sitios Relacionados y, para ello, le recomendamos revisar el condicionado de uso y los términos que sobre privacidad rigen en dichos Sitios Relacionados. Upside Capital Spa se reserva el derecho de eliminar de su Sitio Web todos los Sitios relacionados de los que tenga conocimiento real que están infringiendo derechos de terceros y/o cuyo contenido vulnere la legislación aplicable, o si así se lo exige una orden judicial o una ordenanza administrativa.

Los vínculos a nuestra página Web no están permitidos sin la expresa autorización, previa y por escrito, de Upside Capital Spa. El Usuario no podrá, ni solo ni en colaboración con otras personas, ampliar, modificar, sustituir, enmendar o limitar, en todo o en parte, la información ofrecida en nuestra página Web ni las aplicaciones funcionales de la misma. Además, el Usuario no podrá, ni solo ni en colaboración con otras personas, crear o instalar vínculos desde su propia página Web o desde webs de terceros, a la presente página Web (ya sea mediante vínculos de hipertexto, deep-linking, enmarcado, mediante códigos o de otra forma), ni en todo ni en parte, sin el previo consentimiento por escrito en este sentido de parte de Upside Capital Spa.

10. PRIVACIDAD

Upside Capital Spa procesará toda la información que el Usuario introduzca o facilite a través de nuestro Sitio Web de conformidad con la Política de Privacidad del Sitio Web y los términos y condiciones relativos a la misma en este contrato.

11. INDEMNIZACIÓN

El Usuario se compromete a indemnizar, defender en pleito y exonerar de toda responsabilidad a Upside Capital Spa, a la empresa matriz y a las

empresas subsidiarias y afiliadas de ésta, así como a los directivos, encargados, comerciales y empleados de todas ellas, frente a las reclamaciones de terceros (en la indemnización se incluyen, entre otros, los gastos de los abogados intervinientes y los costas judiciales) interpuestas con base en, o derivadas de, el acceso por parte del Usuario al Sitio Web y el uso que este haga del mismo, la Información facilitada por el Usuario, o el incumplimiento por parte de este de los términos y condiciones de este contrato.

12. DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

El usuario reconoce y acepta que:

(a) el usuario asume todos los riesgos relativos a, o derivados de, el uso, consulta o acceso por su parte al sitio web. el sitio web se facilita "como está" y "según disponibilidad", sin garantía alguna;

(b) dentro de los límites legales, Upside Capital Spa declina expresamente y en este acto, toda garantía o responsabilidad, expresa o implícita, legal o de otro tipo, incluidas, entre otras: las garantías implícitas de calidad satisfactoria, idoneidad para el uso concreto, prohibición de uso indebido y las habituales en la práctica comercial o en las negociaciones en este sector; y

(c) aunque Upside Capital Spa tiene sistemas anti-virus y adopta medidas de seguridad para proteger el sitio web y su contenido de todo tipo de ataques informáticos con el fin de reducir el nivel de riesgo, en este acto Upside Capital Spa declina expresamente toda garantía respecto a: (i) que el sitio web y su contenido estará siempre libre de errores o virus o no sufrirá nunca ataques de terceros; (ii) el funcionamiento ininterrumpido y siempre seguro del sitio web; (iii) la permanente disponibilidad del sitio; (iv) que el sitio web cubra o no las necesidades del usuario; y (v) la fiabilidad, exactitud, integridad, validez o veracidad de la información facilitada por el usuario.

13. RESPONSABILIDAD Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

El usuario acepta asumir todos los riesgos asociados con, o derivados de, el uso del sitio web o la información facilitada por el usuario, incluyendo, entre otros, los riesgos de pérdidas económicas, financieras, los daños a la propiedad y los gastos de negociación con otros usuarios del sitio web (ya sean personas conocidas, entidades financieras denominadas como "bancos", "leasing", Factoring", "SGR" y otras entidades de crédito,

desconocidos, menores, extranjeros o personas que actúan bajo falsa identidad). El usuario se compromete también a exonerar de toda responsabilidad a Upside Capital Spa, a la empresa matriz y a las empresas subsidiarias y afiliadas de esta, así como a los directivos, encargados, comerciales y empleados de todas ellas, frente a las reclamaciones, demandas o reclamaciones de indemnización por daños y perjuicios (directos, indirectos y sobrevenidos) de cualquier tipo, conocidas o no, que puedan interponerse con base en, o que se deriven del uso del sitio web, la información facilitada por el usuario o las transacciones que se produzcan como resultado del uso del sitio web por parte del usuario. Siempre dentro de los límites legales, el usuario asume y acepta que en ningún caso, ni Upside Capital Spa ni su empresa matriz, las empresas subsidiarias y afiliadas de esta, ni tampoco sus directivos, los comerciales, los empleados o los proveedores de todas ellas, asumirán responsabilidad alguna por las pérdidas o los daños directos, indirectos o sobrevenidos (incluidos, entre otros, los daños a la propiedad y los daños puramente económicos), ni por lucro cesante, pérdida de cartera de clientes, pérdida de ingresos o de datos o por interrupción de uso, sea cual sea la causa que los haya provocado - incumplimiento contractual, responsabilidad extracontractual (incluida la negligencia) o incumplimiento de garantía-, incluso aunque Upside Capital Spa hubiera sido advertida de la posibilidad de ocurrencia de dichas pérdidas o daños. en caso de que en alguna jurisdicción se prohíba la exclusión de ciertas garantías, la limitación de responsabilidad o el descargo de responsabilidad respecto a ciertos daños, la responsabilidad acumulada de Upside Capital Spa por daños no excederá de usd\$1000,00 (mil dólares de los estados unidos de américa), si así lo permite la legislación aplicable.

en cualquier caso, la anterior limitación de responsabilidad no se aplicará a los consumidores ni respecto a los daños causados de forma intencionada o negligencia grave.

14. RESCISIÓN

UPSIDE CAPITAL Spa podrá, a su entera discreción, dar por terminados los servicios ofrecidos en su Sitio Web y retirar cualquier Contenido del mismo. Upside Capital Spa podrá también, en cualquier momento, por cualquier motivo justificado o no y sin tener que notificar de forma anticipada su decisión, suspender el acceso del Usuario a cualquiera de, o a todos, los servicios ofrecidos en el Sitio Web. En caso de que el Usuario decida anular su cuenta, esta podrá efectuarse tras el cambio de su clave de acceso en la pagina web www.siii.cl y en paralelo deberá dejar de

acceder y no utilizar más el Sitio Web. Upside Capital Spa no tendrá obligación alguna de mantener o devolver la Información facilitada por el Usuario, su cuenta, su número de cuenta virtual y su contraseña. El Usuario deberá disponer siempre de una copia de la Información por él facilitada.

15. GENERAL

El Usuario declara que entre él y Upside Capital Spa no existe relación alguna de contratación laboral, asociación, agencia o empresa conjunta, derivadas del acceso y uso del Sitio Web.

El presente Contrato integra todos los acuerdos a que el Usuario y Upside Capital Spa han llegado en relación el acceso y uso del Sitio Web, y se suscribe de forma adicional a cualquier acuerdo vinculante que pueda existir entre el Usuario y Upside Capital Spa.

El presente Contrato se registrará e interpretará por la legislación chilena y el Usuario se somete a la exclusiva jurisdicción de los tribunales de Santiago de Chile.

Si el Usuario consultara, accediera, enviara información o descargara material a partir del Sitio Web desde fuera de Chile, el Usuario será el único responsable de sus actos y asumirá todos los riesgos. El Usuario no podrá utilizar ni exportar el Contenido del Sitio Web ni efectuar copia o adaptación alguna que infrinja las leyes, reglamentos o normas aplicables, entre las que se incluyen las leyes y reglamentos de exportación de los EE.UU.

El hecho de que una de las partes no ejercite en un momento dado o se retrase en el ejercicio de los derechos y acciones que le asisten en virtud del presente Contrato, no podrá interpretarse como una renuncia a los mismos.

La invalidez o inaplicabilidad de cualquiera de los presentes términos y condiciones -en todo o en parte- o de los derechos derivados de este Contrato, no afectará la validez o la aplicabilidad de los demás derechos, términos y condiciones, o al resto de la disposición en cuestión, que continuarán en pleno vigor y efectos, quedando excluida solamente la cláusula viciada (o la parte que se invalida en dicha cláusula).

Los Artículos 5, 7, 10, 12, 13, 14 y 15 del presente Contrato sobrevivirán a la terminación del mismo por cualquier razón.

¿Ayuda? Si desea más información sobre el Sitio Web o sobre el presente Contrato, contactar con:

Dirección:

Fintelligence

Dirección de correo electrónico

Contacto@fintelligence.cl

Todos los derechos reservados.